

Innovación hotelera ante la incertidumbre

CASA ANDINA
HOTEL





News | Online

Data shows severe impact of coronavirus on global hospitality industry

By Mitra Sorrells | March 26, 2020



Menú

GESTIÓN

Aeropuertos y fronteras se...



Aeropuertos y fronteras se cerrarán totalmente el domingo, anunció el ministro de Defensa

Además se extremarán las medidas de inmovilización a nivel nacional.



Pero esto no nos
podía detener



News | Online

Data shows severe impact of coronavirus on global hospitality industry

By Mitra Sorrells | March 26, 2020



Menú

GESTIÓN

Aeropuertos y fronteras se...



Aeropuertos y fronteras se cerrarán totalmente el domingo, anunció el ministro de Defensa

Además se extremarán las medidas de inmovilización a nivel nacional.



Con nuestras **fortalezas**

Capacidad
instalada
+
“Know-how”
+
Reputación



Y un fuerte **propósito**:
Hacer que el Perú supere toda
expectativa

Nuevo **Enfoque** para el 2020

- Brindar servicios a la comunidad local
- Reforzar nuestra marca & valores
- Generar flujo de caja
- Construir sostenibilidad a futuro

Nuevos
productos



Nuevos
clientes



Señales del entorno

1

“Largas estadías están en alza.”

Airbnb - Boletín a Hosts
18 de Abril 2020

“Hoteles están ofreciendo tarifas day-use a personas que buscan espacio y silencio para trabajar.”

Bangkok Post - “Time for hotels to innovate”
21 de Abril 2020

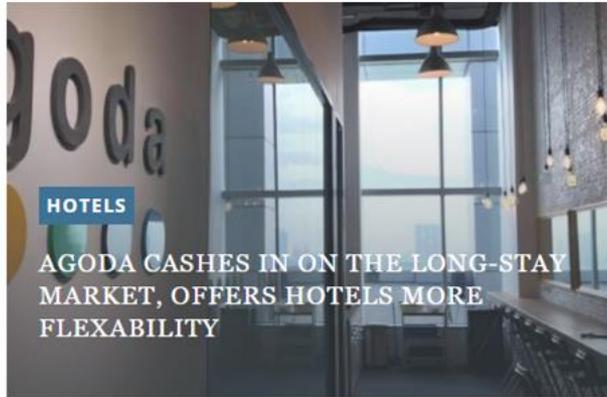
2

“Alimentos y bebidas está jugando un rol muy importante para los hoteles, en estos tiempos difíciles”

STR - Recuperación Hoteles de China
1 de Abril 2020

3

1 Largas estadías y retos de alquiler



HOTELS

AGODA CASHES IN ON THE LONG-STAY MARKET, OFFERS HOTELS MORE FLEXIBILITY

16 APR 2020



AGODA HAS BROADENED THE LENGTH OF STAY AVAILABLE AT ITS PROPERTIES TO CAPITALISE ON THE **GROWING TREND OF USING HOLIDAY RENTALS FOR LONG-TERM STAYS.**

Menú | **GESTIÓN** | MEF pone la mirada al alquiler d... f t in

MEF pone la mirada al alquiler de vivienda, pero medida será con "pinzas"

"En este caso de los alquileres hemos venido evaluando medidas y cualquier medida que tengamos tiene que ser muy prudente para no afectar a la cadena de pagos", expresó María Antonieta Alva, ministra de Economía.



Alquiler de vivienda en la agenda del MEF

Redacción **Gestión** Actualizado el 14/04/2020 a las 15:05

La ministra de Economía, María Antonieta Alva fue consultada sobre las **complicaciones en el pago de los alquileres de vivienda** y al respecto indicó que en su sector se han venido evaluando medidas sobre este tema.

Centro de recursos de Airbnb

Centro de recursos > Actualizaciones sobre el coronavirus > Es un buen momento para actualizar tu alojamiento con estos consejos

Es un buen momento para actualizar tu alojamiento con estos consejos

Consejos para **hospedar estancias largas y locales.** Descubre por qué es importante la precisión.

Por Airbnb el 20 de mar de 2020 · Lectura de 3 min
Última actualización 9 de jun de 2020

f t



CASA ANDINA

home

NUESTRA PROPUESTA

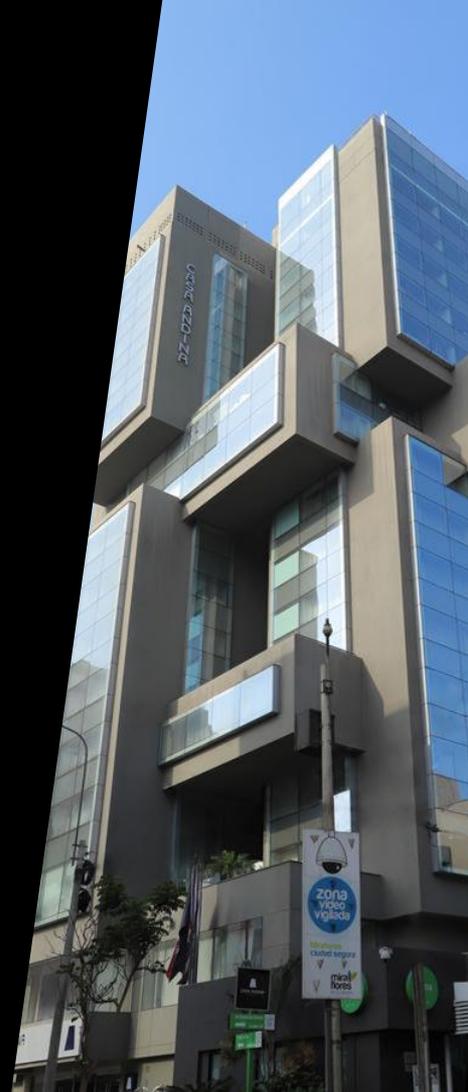
- Habitación en zona céntrica
- Amoblada
- Con servicios: agua, luz, internet y cable
- Seguridad e higiene
- Sin pago de 2 meses de garantía
- Se puede ir reservando por periodos menores a un año.
- Servicios de hotel

TARGET

- Personas que quieren vivir solos o en pareja
- Necesitan flexibilidad por la alta incertidumbre.
- Buscan algo listo para mudarse.

MODELO DE NEGOCIO

- Renta de alquiler por 1 mes, pagado por adelantado.
- Servicios adicionales: alimentación, lavandería, etc.



CASA ANDINA

home

Ventas: superaron el stock designado en más del 50%.

Reputación: Gran acogida en redes sociales y medios.

Aprendizajes:

- Necesidades diversas para largas estadías.
- Pensión completa como complemento básico.
- Se replicó en otros destinos: Arequipa, Chiclayo, Trujillo y Piura.

¡BIENVENIDO A TU CASA!

TU NUEVA DIRECCIÓN
Av. La Paz 463 - Miraflores

VER MAPA



Tu habitación superior cuenta con:

Climat

Baños remodelados

Habitación con cocina y sala de estar

Cable con los canales

Elevador con fondo de cristal

Está disponible el espacio de una habitación adicional

Beneficios

Lavado de sábanas y toallas 1 vez a la semana	Uso de gimnasio y piscina (con una que se reservan las habitaciones de lujo por el gobierno)	Descuento de 20% en Taxi, Servicio, Bar y Restaurantes, Dineres de alimentación (Home)
Limpieza de la habitación (hasta 1 vez a la semana)	Descuento de 10% en lavanderia	Tu noche cuenta para el programa de FIDELIDAD de Casa Andina
Maquillaje y lavado de maquillaje a solicitud		

Sobre el Check-out

El día de tu salida por favor acércate a recepción antes de las 12 del mediodía para cerrar la cuenta y entregar la llave. **Verifica tener todos tus pertenencias antes de salir.**



Servicios Extras

Puedes solicitar de manera adicional, los siguientes servicios complementarios a tu estadía:

Planes de alimentación home

El hospedaje puede separar estos planes con 24 horas de anticipación. **Se deben pagar por adelantado.**






CASA ANDINA

home

HABITACIONES POR \$700 MENSUALES




HABITACION AMPLIA CON BAÑO PROPIO


SERVICIOS INCLUIDOS
AGUA, LUZ, INTERNET, CABLE


FREE LIMITE DE USAR EL MÉTODO DE PAGO QUE DESEES
(LA CANTIDAD DESEADA EN CASH)

👍 😊 🤔 1,7 mil 258 comentarios 331 veces compartido

GESTIÓN Casa Andina reformula sus servicios a estadías de al menos 30 días

Casa Andina reformula sus servicios a estadías de al menos 30 días

La cadena tiene 14 hoteles funcionando, pero de manera muy acotada. Han identificado grupos etarios que buscan independizarse o a qui no pueden adquirir un departamento propio.



ULTIMAS NOTICIAS

¿Cuál es el fútbol en Alemania, por exigencia de comarceños etc...

Banco central chino delierio evitar riesgo de compra bonos...

Críticas a Amazon

2 Hoteles como home office



WHAT DO WE OFFER?

Introduction price starting from €55 per day
We get it. After spending a few days at home, you might crave a change of scenery, a bit of peace and quiet, and a convenient place to work. That's why we're offering Zoku Private. Work, relax, your ideal home-office away from home – for however long you want! Want to take a look inside? Check out the space [here](#).



HOME OFFICE @ 25HOURS HOTELS



HOME OFFICE AWAY FROM HOME.

Self-made desks, slow Wi-Fi, party neighbours: not every living room wants to be an office. For all those who long for a real desk, here is the perfect alternative: our home office rooms.

Bangkok hotels turn rooms into office space

Corporate
Apr 10, 2020



By THE NATION



The Accor chain is offering a day-use room package at its hotels in Bangkok to guests who need private office space.

CASA ANDINA

work



NUESTRA PROPUESTA

- Espacio tranquilo para trabajar de 8am a 6pm.
- Baño privado
- Ubicación céntrica
- Internet
- Televisor con cable
- Block de notas y lapicero
- Impresiones y copias
- Café, infusiones y agua
- Limpieza y mantenimiento

TARGET

- Personas que desean un home office sin interrupciones

MODELO DE NEGOCIO

- Tarifas de day use diferenciado, de 5 y 10 horas.
- Descuento de 10% por 5 días consecutivos.
- Servicios adicionales: alimentación, lavandería, etc.



CASA ANDINA

work

- Actualmente en Casa Andina Premium Miraflores.
- Público muestra interés por otros destinos.
- Gran acogida en redes sociales y medios.

Casa Andina Hoteles está con Carlos Arista.
28 de mayo a las 09:28

Presentamos CASA ANDINA WORK: tu nueva oficina en Miraflores. Alquila una habitación y descubre todos los beneficios que tenemos para ti.
Para más información, visita nuestros términos y condiciones aquí:
<https://bit.ly/3da7NFP>



CASA ANDINA
work

TU OFICINA
EN MIRAFLORES
DESDE \$60 O \$/ 210

ESPACIO CÉNTRICO
E INDEPENDIENTE
CON INTERNET

CON BARRO PROPIO,
TELÉFONO, SAFE
E INFUSIONES

INCLUYE PACK
DE OFICINA, IMPRESIONES
Y COPIAS

👍👍👍 915 132 comentarios 184 veces compartido

La República

ECONOMÍA



Casa Andina

Casa Andina recurre a un nuevo producto ante la crisis en el sector hotelero

La empresa señala que se encuentra acatando a cabalidad todas las disposiciones del Ministerio de Salud.

Casa Andina continúa reinventándose y lanza nuevo producto: Casa Andina Work

Destacado

By Infotur Perú · Junio 02, 2020 · 400 · 0

tamaño de la fuente 🔍 🔍 Imprimir Email



CASA ANDINA
work

TU OFICINA
EN MIRAFLORES
DESDE \$60 O \$/ 210

Alma Alexandra Espinoza Colmenares · 2nd
CEO en Colmenares y Asociados SAC · 3w ...

Bien Casa Andina Hoteles. Felicidades!!
See translation

Julia Palla · Soluciones en el tratamiento de agua · 2nd
Jugro tres cosas para tu empresa 🍷 salud para tus colaboradores, ser... · 2w ...

Casa Andina Hoteles la hizo 🏠 con CASA ANDINA HOME y ahora con CASA ANDINA WORK... ¡Reinventarse sí o sí! #Reinventate #motivación #adaptación
See translation

Ivan Perkovic Baretic · 2nd
Experto Gerente Retail - Ventas - Operaciones - Desarrollo de Negocios - ... · 3w ...

Excelente iniciativa, felicitaciones!!
See translation

Edson Max Huamán Rivera · 2nd
Coordinador en desarrollo de proyectos comerciales en Los Portales S.A · 3w ...

Definitivamente un paso adelante, esta pandemia no nos puede parar, siempre hay algo que hacer.
See translation

👍 · 1 Like | 🗨

3 Delivery de Alimentos y Bebidas



Lucas Sin, the chef at Junzi Kitchen, has designed a "crisis pop-up" he calls "Distance Dining," a three-course tasting menu available for delivery once a week. Photograph by Elizabeth Renstrom for The New Yorker

TABLES FOR TWO APRIL 27, 2020 ISSUE

A CHINESE CHEF'S TASTING-MENU DELIVERIES, WITH A SIDE OF INSTAGRAM LIVE

With his "crisis delivery pop-up," the chef Lucas Sin, who grew up in Hong Kong, offers three-course dinners that diners can heat up at home.



Servicios

Los restaurantes tendrán que reinventarse para sobrevivir al Covid-19

La supervivencia de los restaurantes dependerá principalmente de su apuesta por el *delivery* y esfuerzos adicionales para diversificar sus líneas de negocio. ¿Será suficiente?



Por Alessandra Saavedra

26 de abril de 2020



DE LA COCINA *a tu casa*

NUESTRA PROPUESTA

- Packs family style completos con entradas, fondos, guarniciones y postre.
- Para calentar o terminar de cocinar en casa.
- Atención personalizada por Whatsapp Business.
- Entrega de Casa Andina, con todos los protocolos de higiene implementados.

TARGET

- Familias que buscan:
 - Comida para compartir.
 - Practicidad con toque casero.
 - Confianza, con estándares de limpieza y buen servicio.

MODELO DE NEGOCIO

- Delivery de packs a casa sin cobro por traslado.
- No hay límite de capacidad instalada de restaurante.
- Extras: guarniciones.

Casa Andina Hoteles
10 de junio a las 10:00

Pronto podrás compartir en familia nuestras experiencias #DeLaCocinaATuCasa. En Casa Andina nos preocupamos por tu salud y seguridad, por eso te presentamos nuestro protocolo de delivery para que puedas disfrutar nuestra experiencia en casa. ¡Estén atentos porque se vienen más novedades! #DeLaCocinaATuCasa por Casa Andina

MOVILIDAD PROPIA

448 44 comentarios 143 veces compartido

CASA ANDINA

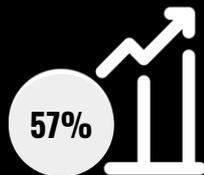
SORPRENDE A MAMÁ POR SU DÍA

¡Conoce nuestra carta para este día!
PORQUE MAMÁ MERECE ESTO Y MUCHO MÁS

DE LA COCINA *a tu casa*

- Actualmente disponible en Lima.
- Primera transmisión en vivo con chef corporativo para mostrar la experiencia del pack parrillero del día del padre.
- Buen feedback de la atención vía Whatsapp.

Día de la madre
2020 vs 2019



Día del padre
2020 vs 2019



* Al 18 de Junio 2020



Innovación Casa Andina



Plan, organización y ejecución en semanas.

Velocidad > Certidumbre



Equipo multiárea en trabajo colaborativo.



Riesgo controlado: Piloto con stock limitado.



Feedback continuo de clientes para mejoras.



Máximo cuidado con la salud y seguridad.



Nuevos
productos



Nuevos
clientes



¡Gracias!



CASA ANDINA
HOTELS



www.casa-andina.com